

Eoden annonce l'acquisition du Courtyard By Marriott Montpellier et complète son offre dans l'hôtellerie expérientielle haut de gamme

Le 21 février 2025, Eoden, groupe familial d'entrepreneuriat et d'investissement, a finalisé l'acquisition des murs et du fonds de commerce de [l'hôtel Courtyard By Marriott Montpellier 4*](#), situé sur le parvis de l'Hôtel de Ville, au cœur du quartier Port Marianne, à proximité des principaux centres d'intérêts de la ville.

Avec 123 chambres spacieuses et lumineuses, un patio végétalisé au bord du lez, un restaurant à la cuisine traditionnelle et méditerranéenne, un espace événementiel d'une superficie de 278m², une salle de fitness accessible 24h/24 et une piscine extérieure ouverte de mai à octobre, le Courtyard By Marriott Montpellier, labellisé "[clef verte](#)", est une destination de référence pour les voyageurs en quête de confort et de prestations de standing.

L'acquisition de cet établissement situé en cœur de ville permet au groupe Eoden de compléter et de diversifier son offre de tourisme expérientiel 4 et 5 étoiles sur la métropole de Montpellier, comprenant déjà le [Domaine de Biar](#) à Lavérune et [Horizon Resort Massane](#) à Baillargues. L'exploitation en sera confiée au partenaire gestionnaire hôtelier historique du groupe Eoden, la société [Beyond Places](#).

« Nous sommes ravis d'intégrer le Courtyard By Marriott Montpellier à notre portefeuille d'hôtels. Cette acquisition renforce la position du groupe sur ce marché stratégique pour Eoden, en portant un positionnement commercial très complémentaire et enrichissant notre offre globale. Avec sa situation idéale au cœur du nouveau pôle stratégique de la ville de Montpellier, le soutien d'une marque forte et d'équipes de grande qualité, cet établissement offre une expérience de premier ordre à sa clientèle d'affaires et de loisirs. En collaborant avec notre partenaire de confiance, Beyond Places, nous continuerons d'accompagner nos équipes vers un service tourné vers l'excellence tout en renforçant notre engagement envers un tourisme durable. » David DELLERY, Directeur d'Investissement - Eoden.

Pour cette opération, le groupe Eoden était accompagné par le cabinet PVB Avocats (Cédrik Beaumont et Tristan Deslogis).

A propos d'Eoden :

Eoden est un groupe d'entrepreneuriat et d'investissement familial, portant des projets à impact sociétal et environnemental en France et en Europe.

Depuis sa création en 2019, Eoden contribue à la construction d'un écosystème respectueux de l'environnement et des êtres vivants par l'accompagnement de projets ayant vocation à créer de la performance durable.

La RSE constitue l'ADN même du groupe Eoden, qui a construit tout son développement sur ces valeurs. Comme une continuité logique de ses engagements, EODEN est devenue en 2021 Société à Mission et a été audité avec succès l'année dernière, par un Organisme Tiers Indépendant, le cabinet Saint Front.

Le groupe Eoden déploie son action et son expertise autour de quatre axes

- L'hôtellerie expérientielle 4 étoiles et 5 étoiles avec Eoden EXPERIENCE
- La promotion immobilière éco-responsable avec Eoden IMMOBILIER
- L'agroécologie avec Eoden NATURE
- La transition énergétique et la réduction carbone avec Eoden RESSOURCES

Circularité et synergie sont les maîtres mots du groupe qui favorise les interactions entre chacun des actifs dans un seul et même but : *"répondre aux besoins du présent, sans compromettre la capacité des générations futures à répondre aux leurs"* (citation de Mme Gro Harlem Brundtland, Première Ministre de Norvège, 1987).

Le groupe Eoden regroupe aujourd'hui plus de 50 sociétés et emploie près de 500 collaborateurs pour un chiffre d'affaires consolidé de 150 millions d'€.

Pour plus d'informations : eoden.fr

Tél. : 07 87 24 20 96
Contact: presse@eoden.fr